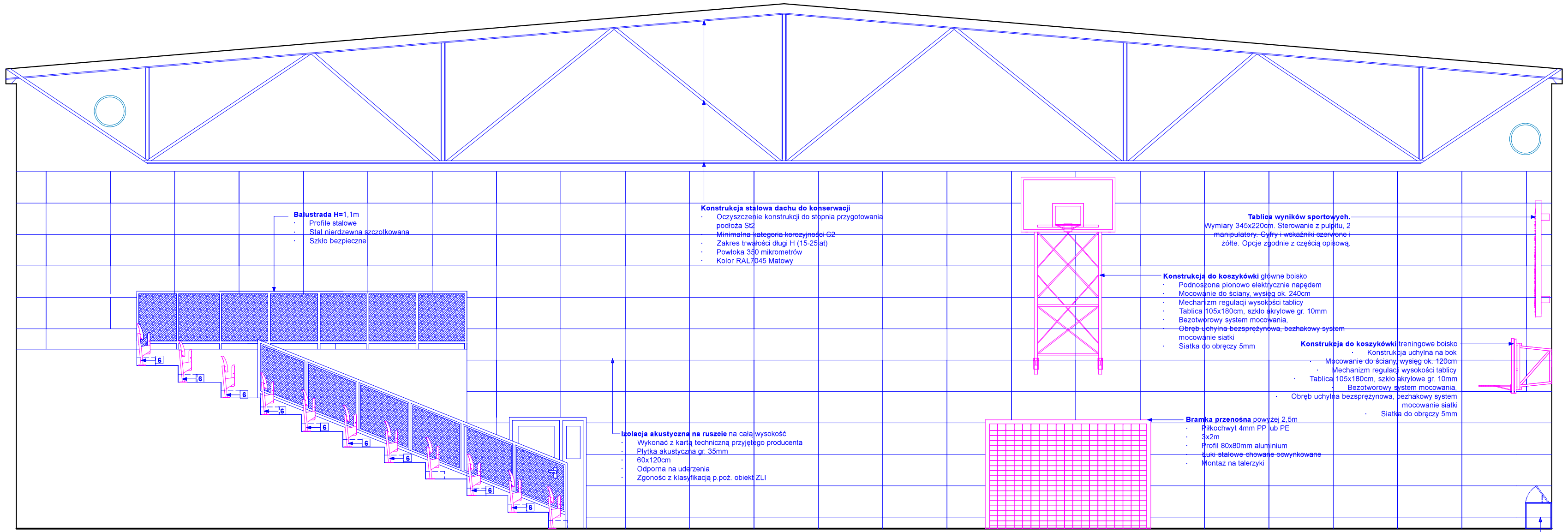


## LEGENDA

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY MUROWANE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY MUROWANE SILKA GR. 12cm kl. 15 obustronnie tynkowane - tynk cem-wap. W MIEJSCU WYSTĘPOWANIA PODEJŚĆ POD URZĄDZENIA SANITARNE MUROWAĆ ŚCIANĘ GR. min. 24cm
- EI60 DRZWI W KLASIE POŻAROWEJ EI60 DYMOSZCZELNE

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH ZAKRESEM OPRACOWANIA

| Lp. | Nazwa | Pow. [m$^2$] | Wykończenie posadzki | Wykończenie sufitu |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Sala sportowa | 542,02 | Syntetyczna | Betonowy istn. |
| 2. | Komunikacja | 112,02 | Gres | Systemowy,istn. |
| 3. | Umywalnia | 14,34 | Gres | Systemowy |
| 4. | Szatnia | 28,12 | Gres | Systemowy |
| 5. | Przedsionek | 3,41 | Gres | Systemowy |
| 6. | WC M | 2,78 | Gres | Systemowy |
| 7. | Pom. tech. | 7,26 | Gres | Systemowy |
| 8. | WC D / NPS | 6,27 | Gres | Systemowy |
| 9. | Pom. mag. | 20,02 | Gres | Systemowy |
| 10. | Szatnia | 12,86 | Gres | Systemowy |
| 11. | Przedsionek | 8,46 | Gres | Systemowy |
| 12. | WC | 2,31 | Gres | Systemowy |
| 13. | Natryski | 7,61 | Gres | Systemowy |
| 14. | Trybuny | 277,61 | Wykładzina | Betonowy istn. |

**2.KABINA**
Wymiary:
- wymurować na pełną wysokość
- szerokość 1000mm
- długość - 1300 mm
Ściana:
profile aluminiowe (60x30mm), lakierowane proszkowo.
Wypełnienie płyta HPL lub laminat
Drzwi:
-szerokość 900 mm lub 1000 mm
-wysokość 2050 mm
-nawiew w drzwiach
wyposazone w dwa zawiasy, profil drzwiowy z uszczelką.

**3. ŚCIANKA PRYSZNICOWA**
Wymiary:
- wysokość całkowita - 2000 mm
- wysokość elementów - 1850 mm
- odstęp od podłogi - 150 mm
- głębokość - 1200 mm
Ściana:
profile aluminiowe (60x30mm), lakierowane proszkowo.
Wypełnienie płyta HPL, obustronnie laminowana

**4.WYCIERACZKA ZEWNĘTRZNA**
Wycieraczka 120x120 systemowa zewnętrzna z naprzemiennymi wkładami czyszczącymi szczotkowo-rypsowymi, zagłębiana w posadzce wg. wytycznych producenta

**5.WYCIERACZKA WEWNĘTRZNA**
Wycieraczka 60x120 systemowa wewnętrzna z naprzemiennymi wkładami czyszczącymi szczotkowo-rypsowymi, zagłębiana w posadzce wg. wytycznych producenta

**6. SIEDZISKO**
Składane siedzenie, wysokie oparcie.
Konstrukcja stalowa malowana proszkowo.
Mocowanie systemowe po poziomej części trybun.
302 szt. + 4 komplety rezerwowe elementów PCV bez stelaży

**Uwagi dla elementów wyposażenia wnętrza:**
1.Wszystkie elementy wyposażenia wnętrz muszą posiadać cechy niepalności, niezapalności lub trudnozapalności
2. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.
3. Balustrady powinny zapewniać przeniesienie sił poziomych dotyczącej podstawowych obciążeń technologicznych i montażowych. Wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych powinny zapewniać skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób. Wykonawca balustrad musi zapewnić wytrzymałość balustrady na obciążenia poziome generowane przez tłum ludzi zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Wysokość balustrad min. 110cm. Balustrady stalowe ocynkowane malowane proszkowo w technologii "duplex". Balustradę zaprojektowano z profili RO50. Mocowanie słupków pionowo do konstrukcji widowni przy pomocy blach montażowych. Wypełnienie balustrad między słupkami elementami w odległości nie większej niż 10cm
4. Podłogi podniesione o więcej niż 0,2 m ponad poziom stropu lub innego podłoża powinny mieć:
a) niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności ogniowej co najmniej R E I 30, a w budynku wysokościowym (WW) lub ze strefą pożarową o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m2 oraz w strefach pożarowych ZL II - co najmniej R E I 60
b) przestrzeń podpodłogową podzieloną na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m2 przegrodami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, a w budynku wysokościowym (WW) lub ze strefą pożarową o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m2 - co najmniej E I 60.
5. Przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, a w budynku wysokościowym (WW) lub w budynkach ze strefą pożarową o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m2 co najmniej E I 60.
6. Na drogach ewakuacyjnych wykonywanie w podłodze podniesionej otworów do wentylacji lub ogrzewania jest zabronione.
7. Pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 200 osób dorosłych lub 100 dzieci, w których miejsca do siedzenia są ustawione w rzędach, powinny mieć:
a) fotele i inne siedzenia trudno zapalne oraz niewydzielające produktów rozkładu i spalania, określonych jako bardzo toksyczne, określenie trudno zapalny przypisuje się fotelom i innym siedzeniom, które nie ulegają postępującemu tleniu i spalaniu płomieniowemu w warunkach określonych Polską Normą dotyczącą badania zapalności mebli tapicerowanych;
b) szerokość przejść pomiędzy rzędami siedzeń nie mniejszą niż 0,45 m, przy czym odległość tę należy ustalać, biorąc pod uwagę odstęp między stałymi elementami siedzeń;
c) liczbę siedzeń w rzędzie nie większą niż 16 pomiędzy przejściami oraz 8 w rzędzie przyściennym, przy czym dopuszcza się zwiększenie liczby miejsc w rzędach odpowiednio do 40 i 20 pod warunkiem zwiększenia odstępu między rzędami siedzeń o 1 cm na każde dodatkowe siedzenie odpowiednio powyżej 16 lub 8;
d) szerokość przejść komunikacyjnych nie mniejszą niż 1,2 m przy liczbie osób do 150, a przy większej ich liczbie szerokość tę należy zwiększyć proporcjonalnie o 0,6 m na 100 osób;
e) rzędy siedzeń lub ławek trwale umocowane do podłogi albo siedzenia sztywno łączone ze sobą w rzędy oraz między rzędami.
8. Wszystkie elementy wykończenia wnętrza sali w kolorze wg widoków ścian i sufitów - Ewentualne zmiany kolorystyczne należy uzgodnić i zaakceptować z Zamawiającym i Projektantem

**Uwagi:**
1.Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, oraz z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
2.Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
3.Projekty instalacji wg oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
4.Wymiary podawane są w centymetrach.
5.W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6.Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP. i UE.
7.Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
8.Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
9.Przed zamówieniem ślusarki ww. należy potwierdzić liczbę witryn i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
10.Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych uwzględnić nośność posadzki oraz miejsca montażowe technologii.
11.Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzenia do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
12. Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie montażu i posadowienia urządzeń technologicznych
13.W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
-Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
-Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
-Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
-Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych,
-Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
14.Rzędna ±0,00 wg rzutów architektonicznych

Inwestor:
OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
UL. ADAMA MICKIEWICZA 3A, 77-200 MIASTKO

Rysunek:
**WIDOK ŚCIANY NR 2 - PROJEKT**

Faza: Projekt Remontu

Branża:Arch.-Konst, Elektryczna, Sanitarna

**OBSŁUGA INWESTYCJI** mgr inż. **Szymon Zmaczyński**, EUR ING
plac Zesłańców Syberii 1, 78-400 Szczecinek
Tel.: +48 94 37 464 88
Tel.: +48 698 677 945
E-mail: szymon@zmaczynski.com

Autor opracowania: **mgr inż. Szymon Zmaczyński, EUR ING**
European Engineer No 32657
ZAP/0110/POOK/14
ZAP/0043/OWOK/12

Projektował: **mgr inż. Mariusz Dymecki**
ZAP/0067/POOS/08

Projektował: **mgr inż. Arkadiusz Budnicki**
ZAP/0036/PWBE/17

szymon@zmaczynski.com | tel: +48 698 677 945

Tytuł:
**Przebudowa i remont części pomieszczeń w budynku Ośrodka Sportu i Rekreacji w m. Miastko przy ul. Mickiewicza 3a**
**działka nr 106/2 obręb 5, gm. Miastko, pow. Bytowski**

Skala: 1:**75**

Data: listopad 2025r.

Numer rysunku:
**14**$_{PR}$